



Referenssit

Ilmalanlinna, Helsinki

Uponorin osallistuminen

- ✓ Lattialämmitys Uponor Siccus 12 -lattialämmityslevyillä

Pientalojen saneeraukseen suunniteltu lattialämmitysratkaisu taipuu myös uuteen, huippumoderniin toimistorakennukseen

Uponorin uuden pääkonttorin lattialämmitykseen vaadittiin lattiarakenteiden korkotason vuoksi ratkaisu, joka nostaisi lattiapintaa mahdollisimman vähän. Toimiva lopputulos saatiin aikaan tavanomaisesta poikkeavalla toteutuksella, pientalojen saneerauksissa pääosin käytettävillä, matalarakenteisilla lattialämmityslevyillä, jotka nostavat lattian korkeutta vain 15 millimetrillä.

Projektin tiedot

Sijainti	Valmistuminen
Helsinki, Finland	2023
Rakennustyyppi	Tuotejärjestelmä
Toimisto- ja liikerakentaminen	Lattialämmitys ja -viilennys

Yhteistyössä mukana

Rakennuttaja: Koy Ilmalanrinne

Pju-urakoitsija: Consti
Korjausrakentaminen

Pääsuunnittelija: Parviainen
Arkkitehdit

Rakennuttajakonsultti: Sweco PM

Rakennesuunnittelija: Sweco
Rakennetekniikka

LVIS-urakoitsija: Are Oy

Automaatiourakoitsija: Consti
Talotekniikka

Pientalojen saneeraukseen suunniteltu lattialämmitysratkaisu taipuu myös uuteen, huippumoderniin toimistorakennukseen

Uponorin uuden pääkonttorin lattialämmitykseen vaadittiin lattiarakenteiden korkotason vuoksi ratkaisu, joka nostaisi lattiapintaa mahdollisimman vähän. Toimiva lopputulos saatiin aikaan tavanomaisesta poikkeavalla toteutuksella, pientalojen saneerauksissa pääosin käytettävillä, matalarakenteisilla lattialämmityslevyillä, jotka nostavat lattian korkeutta vain 15 millimetrillä.

Uponorin pääkonttori muutti toukokuun alkupuolella Vantaan Äyritieltä Helsingin Ilmalaan, uuden Ilmalantorin laidalle alkuvuodesta 2023 valmistuneeseen Ilmalanlinnaan.

Huippumodernin toimistorakennuksen suunnittelussa lähtökohtina ovat olleet ekologisuus, vastuullisuus ja työntekijöiden hyvinvointi, ja rakennukselle onkin haettu niin LEED Gold -ympäristösertifikaatti kuin kiinteistön käyttäjien terveyttä ja hyvinvointia painottava WELL Platinum Core -sertifikaattikin. Ilmalanlinnaa varten on suunniteltu muun muassa oma New Normal -konsepti, jonka ajatuksena on parantaa tilojen hygieenisyyttä tarkasti valituin materiaalein ja toimintaratkaisuin.

Ekologisuus on ollut keskiössä sekä talotekniikan että palveluiden suunnittelussa. Rakennus on A-energialuokkaa, ja kaikki käytettävät energianlähteet – aurinkopaneelit, maalämpö, kaukolämpö ja kaukokylmä – ovat uusiutuvia. Myös materiaali- ja kalusteratkaisuissa on kiinnitetty huomiota vähäpäästöisyyteen ja kierrätettävyyteen.

Kuusikerroksisen toimistorakennuksen kokonaispinta-ala on reilut 12 000 neliometriä. Toimistotilojen lisäksi vuokralaisten käytössä on runsaasti yhteistä tilaa, erilaisia neuvottelu- ja työskentelytiloja sekä myös muun muassa joogasali ja kirkasvalokeskus.

Nopea asennus säästää aikaa ja kustannuksia

Rakennus lämmitetään ja jäähdytetään energiatehokkaalla säteilypaneelijärjestelmällä, joka kierrättää lämpö- ja jäähdytysenergiaa talon sisällä.

Myös Uponorin neljännessä kerroksessa sijaitsevaan pääkonttoriin on asennettu säteilypaneelit, mutta osaan tiloista lämmitys haluttiin toteuttaa vesikiertoisella lattialämmityksellä. Tilojen korkomaailman vuoksi tavanomaiset ratkaisut eivät kuitenkaan soveltuneet: tarvittiin rakenne, joka korottaisi lattian pintaa mahdollisimman vähän.

– Koska lattia oli valettu tiettyyn korkoon, olisivat uudisrakentamisessa tavallisimmin käytettävät 17 millimetrin putket nostaneet lattiapinnan liian korkealle. Päätimme kokeilla hieman poikkeuksellisempaa ratkaisua ja toteuttaa lattialämmityksen ohuilla, erityisesti pientalojen saneerauksissa käytettävillä Uponor Siccus 12 -saneerauslevyillä, kertoo työmaapäällikkö Miika Sipiläinen Uponorilta.

Uponor Siccus 12 -levyt soveltuvat käytettäväksi etenkin saneerauskohteissa, joissa lattian korkeuden halutaan nousevan mahdollisimman vähän. Levyissä käytettävät putket ovat 12-millisiä, ja lattiarakenteen korkeutta saneerauslevyt nostavat vain 15 millimetriä.

Kelluva, kuivarakenteinen ratkaisu on erittäin nopea asentaa, sillä työvaiheita on vähän eikä esimerkiksi betonivaluja tai pumpputasoiteita tarvita. Lämmönlouvutuslevyt on liimattu valmiiksi eristelevyyn, ja yli 15 millimetriä paksut lattiapintamateriaalit kuten parketti voidaan asentaa suoraan levyn päälle. Ohuempi pintamateriaali tarvitsee alleen esimerkiksi lattiakipsilevyn.

– Saneerauskohteissa työtä helpottaa huomattavasti, kun lattioita ei välttämättä tarvitse repiä perustuksia myöden auki, vaan lattialämmityslevyt voidaan asentaa suoraan vanhan lattian päälle. Ohut, lattiapinnoitteen päälle asennettu saneerauslevy myös reagoi haluttuihin lämpötilamuutoksiin nopeammin kuin paksumpirakenteiset ratkaisut, tuoteryhmäpäällikkö Saija Nieminen Uponorilta huomauttaa.

Erinomainen ratkaisu isoonkin kohteeseen

– Levyjä asennettaessa on toki mietittävä huolellisesti muun muassa syöttöputkien reitit, mutta muutoin asennus on helppoa ja nopeaa – putket vain painetaan levyjen valmiisiin uriin kiinni. Vaikka valua ei lähtökohtaisesti levyjen päälle tarvita, se voidaan toki tehdä. Myös Ilmalanlinnassa levyjen päälle tuli ohut betonivalu, Miika Sipiläinen kertoo.

Asennustyö meni Sipiläisen mukaan pienen harjoittelun jälkeen sujuvasti ja vaivattomasti.

– Vastaavaa ratkaisua ei oltu aiemmin toteutettu tässä mittakaavassa, joten nyt saatiin hyvää kokemusta siitä, että tällainen ratkaisu voi toimia erinomaisesti myös isommissa kohteissa.

Saija Nieminen kertoo, että kuluvan vuoden aikana markkinoille on tulossa uusi saneerausratkaisu, jossa putkien halkaisija on vain 9,9 millimetriä. Uutuus on erityisesti pientalojen saneerauksiin suunniteltu, asennusvalmis tuote.

Projektin tiedot

Kohde: Ilmalanlinna (Ilmalanrinne D- ja E-talot)

Maa: Suomi

Paikkakunta: Helsinki

Valmistuminen: 2023

Projektityyppi: Uudisrakennus

Rakennustyyppi: Toimistorakennus

Uponor-divisioona: BLD

Asennetut Uponor-järjestelmät: Lattialämmitys Uponor Siccus 12 -lattialämmityslevyillä

Yhteistyössä mukana:

Rakennuttaja: Koy Ilmalanrinne

Pju-urakoitsija: Consti Korjausrakentaminen

Pääsuunnittelija: Parviainen Arkkitehdit

Rakennuttajakonsultti: Sweco PM

Rakennesuunnittelija: Sweco Rakennetekniikka

LVIS-urakoitsija: Are Oy

Automaatiourakoitsija: Consti Talotekniikka

