



Referenciák

D'or Apartmanok

Uponor feladat



6000

D'or Apartmanok

Budapest egyik legszebb részén, a Sas-hegy aljában található ez a 88 lakásos "D'or Apartmanok" nevű társasház, mely 3 háztömbből áll. Az 1,23 hektáros ingatlanon három 5 szintes, 32, 31 és 25 lakásos háztömb található. A lakások kialakításánál a legfontosabb szempont az ideális élettér kialakítása volt, így az épületekben 46-105 m² közötti otthonok kaphatnak helyet.

Projekt adatok:

Location

Budapest, Hungary

Kész

2011

Épület típusa

Családi ház

Product systems

Felület fűtés/hűtés

Cím

"D'or Apartmanok", 88 lakásos
társasház

Weboldal

<http://www.dor.co.hu/>

Projekt típusa

Újépítés

Partnerek

specifikátor

Colt Hungária Kft.

1103 Budapest Gyömrői u. 156.

telepítő

Deák és Társa Kft.

1222 Budapest, Vöröskereszt utca 2.

befektető

D or Appartements Kft.

1118 Budapest Dayka G. u. 3.

Élethosszig tartó minőség

Az építészeti tervezésben a funkcionalitás és az esztétika volt a fő hajtóerő. Fontos szerepet kapott a nagyméretű üvegfelületek és galériák kiépítése, amelyek létfontosságú napsütést engednek be a lakások belsejébe. Az első emeleten a lakások saját kerttel egészülnek ki, ami még otthonosabb környezetet biztosít. A legfelső emeleten a lakásokhoz nagy tetőkert is tartozik, melyek egyedi panorámával kápráztatják el tulajdonosaikat. A lakások tervezésekor fontos szempont volt az épületek és zöldfelületek harmoniájának kialakítása. A kerítéssel körülvett társasházban a lakók biztonságát korszerű videórendszeres kaputelefon és elektromosan működtetett garázkapuk növelik. Az épületgépészeti rendszer kialakításánál a kivételes komfortot és energiahatékonyságot is figyelembe vették. A beruházó többek között a hűtőrendszer kiépítését is kérte. Kézenfekvő igény volt, hogy a két funkciót ugyanaz a rendszer oldja meg. Ezért esett a választás az Uponor fali- és mennyezetfűtési/hűtési rendszerre, amely kis beépítési vastagsága miatt a vakolatrétegbe került. Így a fűtési/hűtési feladatok láthatatlanul megoldódnak. A 9,9 mm-es Uponor PE-Xa csöveket a mennyezetre szerelték fel, 20 hüvelykenként rögzített szorítósinékkal. A hideg vagy meleg víz keringtetése ezekben a csövekben biztosítja a megfelelő szobahőmérsékletet. 4500 m²-es Uponor fali- és mennyezeti fűtési/hűtési rendszer került kiépítésre, mely közel 45.000 m Uponor 9,9 mm átmérőjű Uponor Pe-Xa csöveket tartalmazott. Az alacsony üzemi hőmérsékletnek köszönhetően a rendszer energiatakarékos.

D'or Apartmanok



