

Atsiliepimai

Magnum verslo centras



Uponor dalyvavimas

- ✓ TABS | RHC | Comfort
- ✓ Projektavimo paslaugos

Magnum verslo centras

MAGNUM – naujas ir vienas iš didžiausių ir moderniausių verslo centrų Kaune.

MAGNUM siekia pozityvių pokyčių, inovatyvios darbo kultūros ir tvaraus atsakingumo. Šiais pokyčiais siekiama įkvėpti ne tik verslo centro rezidentus, bet ir visą, taip sparčiai ir kokybiškai besiplečiantį ir tobulėjantį Kauno miestą.

Magnum yra unikalus verslo centras, siūlantis daugybę darbo ir poilsio erdvių savo lankytojams:

- 1,700 darbo erdvių skirtingiems verslams, susitikimams su esamais ir potencialiais klientais ir verslo partneriais.
- Pertvarkomos konferencijų salės, kurias galima pritaikyti pagal skirtingų žmonių grupių ir jų dydžių poreikius įvairiems mokymams, konferencijoms ir kitoms veikloms. Šalia konferencijų salių esantys restoranai ir kavinės suteikia lankytojams erdvę paplūsti ir išgerti kavos arba tiesiog pailsėti.
- Restoranai ir kavinės - puiki vieta susitikimams su verslo partneriais arba poilsiui su kolegomis pasibaigus dienos darbams.
- Atviros terasos su suoleliais ir daugybe augalų - poilsiui.
- Erdvios ir lengvai pasiekiamos požeminės ir gatvės lygio automobilių stovėjimo aikštelės.
- Dviračių mėgėjams - 80 vietų dviračių stovėjimo aikštelė su šalia esančiomis dušų ir persirengimo patalpomis.

Šis modernus ofisų pastatas jau yra tapęs naujaisiais namais daugybei verslų ir, žinoma, svečiams.

Pastato išorę puošia unikali ir individualiai suprojektuota betono plokščių ir didelių langų kombinacija, o viduje galima pasimėgauti moderniu natūralaus medžio plokščių ir betono apdalo deriniu.

Faktai:

| | | |
|---------------------------|---|-------------------------------------|
| Location | Grindų plotas | Užbaigimo metai |
| Kaunas, Lithuania | 32 000 kvadratiniai metrai | 2020 |
| Pastato tipas | Product systems | Aukštų skaičius |
| Biurų pastatai | Paviršinis šildymas ir vėsinimas, Šildymas ir Vėsinimas | Du sujungti bokštai: 12 ir 8 aukštų |
| Adresas | Internetinis puslapis | Projekto tipas |
| Karaliaus Mindaugo pr. 38 | http://en.magnumbc.lt/ | Naujas pastatas |

Partneriai

Montavimas - <https://www.civinity.lt/>

Techninė informacija

Sistemos(-ų) privalumai:

- Pastato šildymas ir vėsinimas
- Idealus mikroklimatas
- Energijos sąnaudų sumažinimas ir efektyvumas

Pastato konstrukcijos bendras plotas - 20.830 m²

Pagrindinė informacija:

- 20mm Comfort Pipe PLUS, 150mm atstumu

Grindų konstrukcija:

- Grindų danga 10mm 0,07W/mK
- Grindys pakeltos 28mm 0,19W/mK
- Oras 162mm 0,025W/mK
- Betono plokštė 250mm 2,15W/mK

- Patalpų šildymas (20°C)
- Paduodama / grįžtamoji temperatūra 30°C-27°C
- Galia virš - 10,5 W/m²
- Galia po - 36,7 W/m²
- Suma 47,2 W/m²

- Patalpų vėsinimas (24°C)

- Paduodama / grįžtamoji temperatūra 18°C-20 °C
- Galia virš - 5,3 W/m²
- Galia po - 32,4 W/m²
- Suma 37,7 W/m²

Photo gallery



