



Projekts

## Āgenskalna melodija

### Uponor iesaiste

✓ Ūdensvads MLC | Apkure un dzesēšana: Comfort Pipe PLUS 16 x 2.0mm: 7287m; Uponor Smart Tacker 30 – 3mm: 955 m<sup>2</sup>

## Āgenskalna melodija

Harmonija pilsētas ritmā.

Ēka ir moderna 3 stāvu mūra dzīvojamā māja ar dabīga koka apdari. Ēkā ir astoņi, padzīvojamie 2-4 istabu dzīvokļi, ar kvalitatīvu gala apdari. Ēkas pēdējā stāva dzīvokļi, u griestu augstums sasniedz 3.2m. Katram dzīvoklim ir pieejams balkons vai terase. Vieta, kur piedzīvot unikālo Āgenskalna sajūtu, kas raksturīga šīs klusās Rīgas daļas iedzīvotājiem. Harmonija pilsētas ritmā. Tas ir pirmais Hepsor projekts Latvijā.

### Projekta fakti:

Location

Rīga, Latvia

Pabeigts

2019

Ēkas tips

Daudzdzīvokļu ēka

Product systems

Apkure & Dzesēšana, Daudzslāņu cauruļvadu sistēmas

Stāvu skaits

3

Adrese

Baložu iela 7, Rīga

Projekta veids

Jaubūve

## Partneri

Pasūtītājs: Igaunijas nekustamā

īpašuma attīstītājs Hepsor

<https://hepsor.lv>

Arhitekts: Tectum

<http://www.tectum.lv/>

Būvniecība: Mitt&Perlebach

<https://www.mittperlebach.ee/lv/>

## Apraksts

EĶkas arhitektuĶra

EĶku ir projekteĶjis arhitektu biroja "Tectum" arhitekts Uldis BeĶrzin, Œ. EĶka harmoniski iekĶl, aujas AĶgenskalna apkaĶrteĶjaĶ videĶ. PlaŒsais eĶkas iekŒpagalms sniedz taĶs iedziĶvotaĶjiem privaĶtmaĶjas sajuĶtu, kur pagalmaĶ ir pieejama atpuĶtas zona, beĶrnu speĶl, u laukums un autostaĶvvietas. Blakus esoŒaĶ Kalnciema iela l, auj jebkuraĶ briĶdiĶ iekĶl, auties pilseĶtas pluĶsmaĶ un eĶrti nokl, uĶt liĶdz pilseĶtas centram.

DziĶvokĶi

DziĶvokĶ, u plaĶnojumi ir projekteĶti, lai maksimaĶli ergonomiski izmantotu pieejamo platiĶbu. Visos dziĶvokĶ, os ir plaŒi logi, kas sniedz aĶs no griĶdas liĶdz griestiem. Apkuri telpaĶs nodroŒina siltaĶs griĶdas apkure, kas ir eĶrtaĶkais un efektiĶvaĶkais veids patiĶkamas temperatuĶras un mikroklimata uzturēŒanaĶ telpaĶs.

DziĶvokĶa dizaina risināĶjumi tika izstrādāti sadarbĶbā ar dizaina studiju "Progetto" un tās vadoŒo dizaineri Lienī Zemvaldi.

Virtuve izgatavota sadarbĶbā ar virtuves mēbeĶu salonu "Arens".

## Ķgenskalna melodija





**+GF+**