



Projekts

Riverstone Residence

Uponor iesaiste

- ✓ Apkurei un ūdensapgādei izmantotas Uponor PE-Xa caurules

Riverstone Residence

Daudzdzīvokļu ēka Ķīpsalā - Rīgas pilsētas vēsturiskajā centrā un UNESCO Pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzības zonā.

Ēkas atrašanās Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zonā un tuvākās apkārtnes koka namu veidoli lielā mērā noteica projekta koncepciju. Ķīpsalā plānots daudzdzīvokļu dzīvojamu māju komplekss, kuru veidos sešas ēkas. 2015.gadā tika uzsākta pirmās trīsstāvu ēkas būvniecība ar 10 dzīvokļiem tajā. Projektā paredzētu mūsdienīgi, kvalitatīvi un komfortabli divu, trīs, četru un piecu istabu dzīvokļi ar platību no 56,1m² līdz 143,6m² ar lielām terasēm vai balkoniem.

Projekta fakti:

Location	Pabeigts	
Rīga, Latvija	2017	
Ēkas tips	Product systems	
Daudzdzīvokļu ēka	Apkure & Dzesēšana	
Adrese	Mājas lapa	Projekta veids
Ķīpsalas iela 49, Rīga, LV1048	https://www.yit.lv/dzivojamas-majas/riga/kipsala/riverstone-residence-1maja	Jaubūve

Partneri

Būvnieks: YIT celtniecība SIA

Projektētājs: Projektu birojs Grietēns
un Kagainis SIA

Uponor produktu uzstādītājs: D-Force

Pasūtītājs: YIT celtniecība SIA

Īss apraksts

Riverstone Residence arhitektūru veido Ķīpsalas apkārtnējo ēku stilistika, īpašā vide un uz to attiecināmie nosacījumi. Viena no īpatnībām attiecas uz apbūves augstumu, kas nedrīkst pārsniegt trīs stāvus, turklāt trešais stāvs pēc laukuma nedrīkstēja būt lielāks kā divas trešdaļas otrā stāva. Tā rezultātā ēkas augšstāvā izvietotas plašas terases.

Ēkas divlīmeņu arhitektūru diktēja konkrētā grundsgabala reljefs. Būve atrodas uz paaugstinājuma, bet tās zemākajai daļai nepieciešama atbalsta siena, kas balsta pamata konstrukciju un saglabā reljefu nobrauktuvei uz autostāvvietu, kas izvietota ēkas pagrabstāvā.

Ēka ir pieslēgta pilsētas centralizētajai ūdensapgādei. Katram dzīvoklim uzstādīti aukstā un karstā ūdens patēriņa skaitītāji. Īpaša uzmanība tika pievērsta ūdensapgādes un apkures cauruļu kvalitātei. Tas ir būtisks faktors, jo pēc cauruļu iebetonēšanas mājas konstrukcijās avārijas gadījumā to nomaiņa prasa ļoti nopietnus remontdarbus. Apkurei un ūdensapgādei izmantotas Uponor PE-Xa caurules.

Riverstone Residence



