



Referințe

## Depozit eMag

### Implicarea Uponor



130 000 metri țevă

## Uponor & eMAG fac un pas înainte către încălzirea industrială sustenabilă

Uponor a făcut încă un pas spre încălzirea radiantă sustenabilă, după ce a oferit o soluție de încălzire optimă pentru un depozit logistic care era, la momentul deschiderii, cel mai mare din Europa de Sud-Est.

Provocarea beneficiarului eMAG s-a transformat într-un proiect gândit pentru viitor, cu costuri optimizate pe termen lung. Cel mai mare retailer online din România a construit în comuna Joița, județul Giurgiu, două depozite logistice însumând 250.000 m<sup>2</sup>. Fiecare dintre ele a venit cu o arhitectură proprie, nevoi specifice și activitate constantă în spațiul din interior.

De la provocare la pionierat

Cum încălzești o hală de peste 120.000 m<sup>2</sup> în mod sustenabil, reducând costurile operaționale prin eficientizarea consumului lunar de energie?

Provocarea a început în 2018, odată cu construirea primului depozit eMAG, care a însemnat un pionierat pentru încălzirea în pardoseală industrială.

Soluțiile convenționale însemnau aer încălzit montat pe acoperiș. Aerul cald urcă, deci ar fi fost necesară o temperatură mai mare ca să poată încălzi o hală imensă, la nivelul solului. Aceasta înseamnă costuri ridicate pentru energie.

O suprafață de 120.000 m<sup>2</sup>, echivalentă cu peste 10 terenuri de fotbal, are nevoie de soluții sustenabile pentru climatizare, care să fie funcționale și eficiente, din punct de vedere energetic, pentru o perioadă îndelungată de timp.

### Optimizarea materialelor prin încălzirea suprafețelor active

Dacă până atunci încălzirea în pardoseală industrială însemna activarea întregii suprafețe, pentru depozitul eMAG, Uponor, împreună cu echipă de proiectanți, a venit cu o soluție gândită special pentru un spațiu imens, de 120.000 m<sup>2</sup>:

Zonele încălzite sunt extremitățile și alte zone ce însumează încă 40 - 45 km pătrați, care distribuie o temperatură omogenă în întreaga hală.

”Pentru aceasta au fost folosite produse Uponor care sunt agrementate pentru îmbinarea în șapă, cu care se activează doar suprafețele perimetrice. Sistemele Uponor Quick & Easy și produsele noastre făcute pentru îmbinarea în șapă ne-au scos în față, din punct de vedere tehnic și financiar. Am avut și sprijinul proiectanților, Uponor fiind singurul brand pentru care au garantat funcționalitatea în timp”, explică Mihai Iștoc, Area Sales Manager Uponor, în București și zona de sud.

O altă provocare a fost protejarea sistemului antiincendiu aflat la nivelul tavanului.

”Ne-au ajutat colegii de la Uponor Polonia (divizia PDS -Project Design Service) și au fost făcute câteva simulări solicitate de beneficiar și de antreprenorul general. Din acestea a reieșit faptul că, în cazul unor temperaturi foarte scăzute, încălzirea instalată poate să facă față fără să existe probleme de îngheț la nivelul tavanului”, a completat Mihai Iștoc.

Concluziile proiectului: Uponor, un partener pe termen lung

În proiectele de echipare a depozitelor eMAG au fost implicați antreprenorul general, beneficiarul și compania de instalații

responsabilă pentru montaj.

„Dacă la început antreprenorul general a fost sceptic în legătură cu soluția propusă de Uponor, după punerea în funcțiune acesta m-a sunat și mi-a spus că se bucură că s-a înșelat cu privire la sistemul de încălzire în pardoseală perimetral. Și că vrea să discutăm despre un proiect nou, pe care îl are în lucru: o hală de depozitate pentru cei de la Metro” spune Mihai Istoc.

Al doilea depozit eMAG, cu o suprafață de peste 130.000 m<sup>2</sup>, a fost construit în 2021, tot în comuna Joița..

Și în acest caz, încălzirea a fost îngropată în structura de beton, tocmai pentru ca libertatea arhitecturală și de organizare a spațiului să rămână la potențial maxim pentru beneficiar.

Pentru întreg spațiul depozitului s-au folosit în jur de 130 de km de țevă, cam cât distanța de la București la Bușteni.

În prezent, Uponor are în portofoliu mai multe depozite pentru clienți, care se bucură de soluții implementate adaptat la spațiul și nevoile lor.

Succesul proiectului din România a fost externalizat pentru noul depozit eMAG de lângă Budapesta, construit în 2022. Soluția a fost adaptată pentru utilizarea pompelor de căldură, sub forma unei alte abordări sustenabile pe termen lung.

Soluțiile de [încălzire radiantă industrială Uponor](#), prezente atât în cele trei depozite eMAG, cât și pentru alte depozite din zona de merchandising, au fost adaptate în funcție de cerințele și nevoile beneficiarilor prin expertiza [specialiștilor Uponor](#).

#### Echipa Uponor implicată în proiect:

Ana Trifan Diaconu Project Area Sales Manager & Design Support

Mihai Istoc - Area Sales Manager Uponor București

Razvan Dieaconu- Technical Support Engineer

Uponor Polonia, divizia PDC - centrul de inginerie care oferă expertiză pentru proiecte complexe.

---

#### Date despre proiect

Location	Pardoseală	Completare
Joița, Romania	130.000 m <sup>2</sup> /warehouse	2021
Tip de clădiri	Product systems	
Industrial buildings	Încălzire & răcire radiantă, Sisteme flexibile de alimentare	

---

#### Parteneri

[Bauprojekt Team](#)

---

#### Hala eMag



**+GF+**